

Energimærke til lavpris

Sælger kan spare ca. 5.000 kr. med et nyt,
forenklet energimærke til yngre huse.
Se her, om det også gælder dit hus.



SEKRETARIATET FOR
ENERGIEFFEKTIVE
BYGNINGER


ENERGI
STYRELSEN

Go'Energi

Se om du kan spare 5.000 kr.

Svar på de 4 spørgsmål, og se om du kan få det nye energimærke uden bygningsgennemgang.

1. Er dit hus et enfamiliehus?

Nej

Ja

2. Er det mindre end 26 år siden, at huset stod færdigt?

Nej

Ja

3. Blev der søgt om byggetilladelse før 1. april 2006?

Nej

Ja

4. Er der foretaget ændringer ved huset, som har *øget* energibehovet til opvarmning?

Ja

Nej

Der kræves et almindeligt energimærke med bygningsgennemgang.

Hvis der er søgt om byggetilladelse efter 1. april 2006, skulle huset energimærkes, da det var nyt. Hvis det er sket, kan mærket anvendes i 7 år. Bagefter kan man få et nyt energimærke uden bygningsgennemgang.

Tjek om du allerede har et gyldigt energimærke på www.boligejer.dk.

I andre tilfælde må du bekoste et nyt energimærke med bygningsgennemgang. Det koster typisk omkring 6.000 kr., men prisen kan variere. Du kan eventuelt få flere tilbud og sammenligne priserne.

Du kan få det nye energimærke uden bygningsgennemgang til kun 1.000 kr.

I tvivl om de 4 svar? Få hjælp her!

1. Er mit hus et énfamiliehus?

Tjek BBR-status på www.boligejer.dk.
Se under rubrikken "Bygningens anvendelse".

2. Hvornår stod huset færdigt?

Tjek BBR-status på www.boligejer.dk.
Se under rubrikken "Opførelsesår".
Årstallet må højst ligge 25 år tilbage i tiden. Hvis du fx vil have energimærket i 2012 skal årstallet under "Opførelsesår" være 1987 eller senere.

3. Blev der søgt om byggetilladelse før 1. april 2006?

Hvis årstallet under "Opførelsesår" ligger før 2006, kan du svare ja.
Er årstallet 2006 eller senere, må du tjekke, hvornår der blev søgt om byggetilladelse. Det kan kommunen oplyse.

4. Er der foretaget ændringer, som har øget energibehovet?

Du kan svare **nej**, hvis hus og varmeanlæg ikke er ændret siden opførelsen, eller hvis det er ændret, uden at det har øget energiforbruget.

Du skal svare **ja**, hvis dit hus eller varmeanlæg er ændret på en måde, som har øget energiforbruget.

Her kan du se eksempler på ændringer, som betyder, at du skal svare **ja**:

- Loftisolering er nedtrådt eller fjernet.
- Huset har fået flere eller større vinduer.
- Et eller flere rum har fået elektrisk gulvvarme, fx i renoveret badeværelse, køkken, bryggers eller entré.
- Huset har fået pejs.
- Det "opvarmede areal" er forøget, fx ved at loft, kælder eller garage er taget i brug til bolig eller til erhvervsvirksomhed. Badeværelse, køkken, bryggers og entré tæller også som bolig.
- Huset har fået udestue med mulighed for opvarmning eller med åben forbindelse til resten af huset.
- Huset er udvidet med en tilbygning.

Sådan får du det nye energimærke

Find en energikonsulent på www.seeb.dk.

Se under "Energimærkning" og dernæst "Find konsulent".

Kontakt konsulenten og bed om et energimærke **uden bygningsgennemgang**.

Fordele og ulemper

Det betaler sig ikke altid at vælge det billige energimærke.

Energimærke uden bygningsgennemgang

Det billige energimærke er baseret på oplysninger fra BBR og fra en erklæring, som du selv skal afgive. Denne forenkling er mulig, fordi yngre huse er opført i en periode, hvor der var veldefinerede energikrav i Bygningsreglementet. Men det betyder også, at energikonsulentten ikke kommer ud og registrerer forholdene i dit hus.

Du får generelle råd

Det billige energimærke har generelle råd om energiforbedring, men fortæller ikke om mulighederne i netop dit hus. Normalt kan det nemlig ikke betale sig at forbedre klimaskærmen (det vil sige facader, tag, døre og vinduer) i yngre huse.

Hvis du alligevel har planer i den retning – fx for at opnå bedre komfort eller for at reducere din CO₂-udledning – kan du eventuelt bestille et almindeligt energimærke **med** bygningsgennemgang.

Er dit hus særligt energirigtigt?

Det billige energimærke registrerer ikke, hvis dit hus er mere energirigtigt end andre fra samme årgang. Det gælder, uanset om det oprindeligt er opført som lavenergi-bygning eller senere forbedret, fx med ekstra isolering, solvarmeanlæg eller en ny, højeffektiv kedel. Den slags forhold bliver kun registreret, når en energikonsulent besøger huset. Hvis der er særligt energirigtige forhold i dit hus, som du ønsker registreret, skal du altså bestille et almindeligt energimærke **med** bygningsgennemgang.



SEKRETARIATET FOR
ENERGIEFFEKTIVE
BYGNINGER



Go'Energi